

originale/~~copia~~

COMUNE DI SERNIO

Provincia di Sondrio

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. **6** registro deliberazioni

OGGETTO:

Rideterminazione dei diritti di segreteria per gli atti di natura edilizia.

L'anno DUEMILACINQUE addì SETTE del mese di FEBBRAIO ore 22.30
nella sede comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è
riunita la Giunta Comunale.

Risultano:

		PRESENTE	ASSENTE
1. Patroni Piero	Sindaco	x	
2. Contessa Adelio G.	Assessore	x	
3. Cenini Franco Luigi	Assessore	x	
4. Panizza Elena	Assessore		x

Assiste il Segretario comunale dott.ssa Paola Picco.

Il Sig. Patroni Piero nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso:

- che con propria deliberazione n. 49 del 22.12.2001 sono stati determinati gli importi dei diritti di segreteria da applicare sui diversi atti di natura urbanistica ed edilizia previsti dall'art. 10, comma 10 della l. n. 68 del 19.03.1993;
- che l'art. 1 comma 50 della legge 30.12.2004 n. 311 (finanziaria 2005) ha modificato il suddetto comma dell'art. 10 stabilendo nuovi importi dei diritti di segreteria riguardanti l'autorizzazione edilizia, la denuncia di inizio attività, con esclusione di quella relativa alla eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di € 51,65 ad un valore massimo di € 516,46;
- che i predetti importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici ISTAT.

Ritenuto, pertanto, necessario determinare i nuovi valori.

Ritenuto, inoltre, aggiornare i valori degli attuali importi dei diritti di segreteria in materia di edilizia in generale anche alla luce della entrata in vigore del D.P.R. 380/2001 (testo unico sull'edilizia).

Specificato inoltre che, almeno in piccola parte, la spesa per l'attività istruttoria delle pratiche edilizie debba essere coperta anche dagli utenti interessati.

Ritenuto quindi dover determinare l'entità dei vari diritti in misura della complessità delle operazioni richieste e della eventuale urgenza entro i limiti stabiliti dalla legge.

Ricordato che i proventi dei suddetti diritti sono destinati esclusivamente a vantaggio degli Enti Locali;

Udita la proposta dell'Amministrazione di determinare i diritti di segreteria secondo i seguenti valori:

- | | | |
|---|--------------------------|--------------|
| <input type="checkbox"/> certificati di destinazione urbanistica previsti dall' art. 18, secondo comma della Legge 28.02.1985 n. 47: | n. particelle: fino a 10 | € 15 |
| | “ da 11 a 30 | € 30 |
| | “ da 31 a 50 | € 40 |
| | “ oltre 50 | € 50 |
| <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività: | | € 60 |
| <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività per interventi eseguiti ai sensi della L. 93/80 | | € 400 |
| <input type="checkbox"/> autorizzazione di cui all' art. 7 del Decreto Legge 23.01.1982 n. 9 convertito in legge n. 94 del 25.03.1982: | | € 40 |
| <input type="checkbox"/> autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all' art. 30 della Legge 05.08.1978 n. 457: | | € 40 |
| <input type="checkbox"/> autorizzazione per la lottizzazione di aree di cui all' art. 28 Legge urbanistica 17.08.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni: | | € 40 |
| <input type="checkbox"/> certificati di attestazioni in materia urbanistico – edilizia: | | € 30 |

- permesso di costruire: **€ 200**
- permesso di costruire per opere da realizzare nelle zone agricole ai sensi della Legge 93/80:
 - in paese, per magazzino agricolo, abitazione o abitazione + magazzino **€ 600**
 - per baita in montagna **€ 400**
- varianti in corso d' opera:
 - con aumento volumetrico o aumento superficie utile **€ 100**
 - senza aumento volumetrico o aumento superficie utile **€ 80**

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile, espresso ai sensi dell'art. 49, 2° comma del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di determinare i diritti di segreteria previsti dall'art. 10, comma 10 della Legge n. 68 del 19.03.1993 e successive modificazione ed integrazioni come di seguito:

- certificati di destinazione urbanistica previsti dall' art. 18, secondo comma della Legge 28.02.1985 n. 47:

n. particelle: fino a 10	€ 15
“ da 11 a 30	€ 30
“ da 31 a 50	€ 40
“ oltre 50	€ 50
- denuncia di inizio attività: **€ 60**
- denuncia di inizio attività per interventi eseguiti ai sensi della L. 93/80 **€ 400**
- autorizzazione di cui all' art. 7 del Decreto Legge 23.01.1982 n. 9 convertito in legge n. 94 del 25.03.1982: **€ 40**
- autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all' art. 30 della Legge 05.08.1978 n. 457: **€ 40**
- autorizzazione per la lottizzazione di aree di cui all' art. 28 Legge urbanistica 17.08.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni: **€ 40**
- certificati di attestazioni in materia urbanistico – edilizia: **€ 30**
- permesso di costruire: **€ 200**
- permesso di costruire per opere da realizzare nelle zone agricole ai sensi della Legge 93/80:
 - in paese, per magazzino agricolo, abitazione o abitazione + magazzino **€ 600**
 - per baita in montagna **€ 400**
- varianti in corso d' opera:

- con aumento volumetrico o aumento superficie utile € 100
- senza aumento volumetrico o aumento superficie utile € 80

2. di confermare le attuali modalità di riscossione ed imputazione a bilancio dei diritti in argomento.

Indi, con apposita, separata ed unanime votazione espressa nelle forme di legge, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell' art. 134 del D. Leg. vo n. 267/2000.

COMUNE DI SERNIO
Provincia di Sondrio

Allegato alla deliberazione della Giunta comunale
n° 6 del 07.02.2005

OGGETTO:

Rideterminazione dei diritti di segreteria per gli atti di natura edilizia.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, con parere favorevole



IL SEGRETARIO COMUNALE

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal dashed line.

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto, con parere favorevole



IL SEGRETARIO COMUNALE

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal dashed line.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

[Signature]



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

.....
Il sottoscritto segretario comunale attesta che la suesesa deliberazione viene oggi pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi.

Sernio, 8.2.05



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]

.....
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 D. Leg.vo 267/2000)

Si certifica che la presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma D. Leg.vo n. 267/2000).
- Diverrà esecutiva decorsi 10 gg. dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Leg.vo n. 267 del 18.8.2000.

Sernio, li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]